

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St-3297/2022

GP 88 d.o.o. u stečaju, Zagreb, Jablanska ulica 64, OIB: 57507670914, koje zastupa stečajni upravitelj Hrvoje Ljubas

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 05.09.2023. DO 07.01.2024.**

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

**I/** Na sjednici skupštine vjerovnika održanoj 05.09.2023. stečajnom upravitelju je skupština vjerovnika dala suglasnost za pobijanje pravnih radnji dužnika zbog neovlaštene prodaje zemljišta upisanog u Zemljišne knjige u katastarskoj općini Rakovica pod ZK uloškom 3957.

Stečajni upravitelj 16.10.2023. godine je podnio zahtjev Naslovnom za odobrenje pobijanja pravnih radnji stečajnoga dužnika vezano uz pravni posao kupoprodaje nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor, upisane u zk. ul. 3957 k.o. Rakovica. Naslovni sud odobrio je zaključkom 18.10.2023. pokretanje pobijanja.

Stečajni upravitelj 20.10.2023. podnio je Naslovom sudu Prijedlog za transfer predujma za namirenje troškova stečajnog postupka kojeg je zaplijenila FINA u iznosu od 663,61 EUR-a, na novo otvoreni poslovni račun. Naslovni sud isto je odobrio 31.10.2023. te su sredstva transferirana.

Nakon što su osigurana sredstva za troškove pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika podnesena je Tužba 22.12.2023. godine.

Napravljena je zabilježba tužbe radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji 22.12.2023. godine i to Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 04.01.2023., zaključenog između prodavatelja GP 88 d.o.o. Zagreb, Jablanska ulica 64, OIB: 57507670914 i kupca Marine Bošnjaković iz Zagreba, Vurovčica 26, OIB: 43155059999, ovjerenog po javnom bilježniku Vesni Kelečić iz Zagreba pod poslovnim brojem: OU-1/2023, a temeljem koje tužbe se vodi spor pred Trgovačkim sudom u Zagrebu između tužitelja GP 88 d.o.o. u stečaju, Zagreb, Jablanska ulica 64, OIB: 57507670914 i tužene Marine Bošnjaković iz Zagreba, Vurovčica 26, OIB: 43155059999.

Navedena zabilježba je usvojena 29.12.2023. godine.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

**Dužnik kao takav nema trenutne stečajne mase.**

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

**Dužnik kao takav nema trenutne stečajne mase te trenutno ne postoji ista koja bi se mogla unovčiti.**

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

**Trenutno se vodi tužba radi pobijanja dužnikovih pravnih radnji glede neovlaštene prodaje nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, zk.ul. 3957, k.o. RAKOVICA, k.č.br. 1511/3, ORANICA ŠUMEŠEC U ŠUMEŠCU površine 146 čhv i k.č.br. 1511/4, ORANICA ŠUMEŠEC U ŠUMEŠCU površine 206 čhv, sveukupne površine 352 čhv. Ista bi se, ukoliko pobijanje bude uspješno mogla unovčiti.**

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

**Razlučna prava ne postoje.**

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

**Izlučna prava ne postoje.**

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

**U dosadašnjem stečajno postupku vjerovnici stečajne mase čine odvjetnički troškovi.**

**Isti su nastali u postupku podnošenja tužbe te oni iznose:**

- podnošenje tužbe (159,93 EUR / 1.204,99 HRK) i
- prijedloga radi zabilježbe (3,32 EUR / 25,00 HRK),

**Radi ekonomičnosti (ako se pristojbe plaćaju odmah ostvaruje se popust) pristojbe je platio sam odvjetnik te će se ista prefakturirati stečajnom upravitelju u gore navedenom iznosu.**

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

**Radnika nema.**

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

**Stečajna dioba još nije uslijedila uslijed nedostatka stečajne mase te nezavršene tužbe glede pobijanja pravnih ranji stečajnog Dužnika**

9. ostali podaci.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 07.01.2024. do 01.04.2024.

**- s obzirom kako GP 88 d.o.o. u stečaju nema imovine koja bi se mogla unovčiti, jedina radnja koja je od važnosti je pratiti tijek Tužbe te poduzeti sve potrebne radnje kako bi se ostvarile činjenice radi kojih je ista podnesena.**

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

07.01.2024.

Zagreb